

PASETTISTRASSE 25 **TOP 57– 1. DG (5. Stock)**

49,23m² WFL + 3,93m² Balkon

Diese **sehr gut aufgeteilt 2 Zimmer-Wohnung** (mit 1 Schlafzimmer) hat eine Wohnfläche von insgesamt **49,23m²** und befindet sich im **1.DG (=5 OG)**

Raumaufteilung:

- 1 Wohnküchenbereich mit Ausgang zum Balkon
- 1 großzügiges Schlafzimmer mit Schrankraum
- 1 Badezimmer
- 1 WC
- 1 Vorzimmer mit genügend Platz für die Garderobe

KAUFPREIS:

Privatnutzung; € 268.000,--

Anlegerpreis; € 243.500,-- zzgl. 20% MwSt.

